

**«Строительство путепровода в месте пересечения
железнодорожного пути на участке «Каменногорск-
Выборг» и автомобильной дороги «Зверев-Малиновка»
(по титулу: «Строительство автодорожного путепровода
на перегоне Таммисуо-Гвардейское участка Выборг-
Каменногорск взамен закрываемых переездов на ПК
105+00.00, ПК 106+38.30»)»**

Документация по планировке территории

Том 3

Проект межевания территории

217-09-02

«Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути на участке «Каменногорск-Выборг» и автомобильной дороги «Зверевое-Малиновка» (по титулу: «Строительство автодорожного путепровода на перегоне Таммисуо-Гвардейское участка Выборг-Каменногорск взамен закрываемых переездов на ПК 105+00.00, ПК 106+38.30»)»

Документация по планировке территории



Состав проекта межевания территории по объекту «Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути на участке «Каменногорск-Выборг» и автомобильной дороги «Зверево-Малиновка» (по титулу: «Строительство автодорожного путепровода на перегоне Таммисуо-Гвардейское участка Выборг-Каменногорск взамен закрываемых переездов на ПК 105+00.00, ПК 106+38.30»»

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечания
1	2	3	4
Проект планировки и межевания территории			
Том 1	ГС-41/15/П-1-ППТ (Основная часть)	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки и межевания территории	
Том 2	ГС-41/15/П-1-ППТ (Обосновывающая часть)	Обосновывающие материалы проекта планировки территории	
Том 3	ГС-41/15/П-1-ПМТ	Проект межевания территории	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГС-41/15/П-1-ПМТ-СП	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Огарков				2016	СОСТАВ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ	ДПТ	1	1
Проверил	Мурзин				2016				
Н.контроль	Силин				2016				



Содержание проекта межевания территории по объекту «Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути на участке «Каменногорск-Выборг» и автомобильной дороги «Зверево-Малиновка» (по титулу: «Строительство автодорожного путепровода на перегоне Таммису-Гвардейское участка Выборг-Каменногорск взамен закрываемых переездов на ПК 105+00.00, ПК 106+38.30»))»

Обозначение	Наименование документа	Номер страницы
ГС-41/15/П-1-ПМТ-СП	Состав проектной документации	3
ГС-41/15/П-1-ПМТ -С	Содержание	4
ГС-41/15/П-1-ПМТ -ПЗ	Пояснительная записка	6
	1. Цели выполнения проекта межевания	7
	2. Задачи при выполнении проекта межевания	7
	3. Сведения об основных положениях проекта Генерального плана развития муниципального образования «Гончаровское сельское поселение	8
	4. Обоснование границ земельных участков	13
	5. Информация о разрешенном использовании земельных участков, требованиях к назначению, параметрам и размещению проектируемого объекта на земельных участках	14
	5.1. Размещение проектируемого объекта	14
	5.2. Информация о технических условиях	15
	6. Информация о кадастровых номерах, площади, правообладателях существующих земельных участков, предназначенных для размещения проектируемого объекта	16

Изм. №	Подп. и дата	Взам. инв. №										
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							ГС-41/15/П-1-ПМТ-С			
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	СОДЕРЖАНИЕ	Стадия	Лист	Листов
			Разработал	Огарков			2016	ДПТ		1	2	
			Проверил	Мурзин			2016					
Н.контроль	Силин			2016								



	Приложения	17
	1. Перечень образуемых земельных участков	18
	2. Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков	24
	3. Каталог координат поворотных точек отступов от устанавливаемых красных линий (вновь образуемых, изменяемых)	40
	4. Каталог координат придорожной полосы	42
	5. Перечень сокращений	43
	Чертежи	47
ГС-41/15/П-1-ПМТ-1	Чертеж межевания территории М 1:500 (листы 1-3)	48-50
	Схема планировочной организации земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства М 1:500 (листы 1-3)	51-53

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №								Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГС-41/15/П-1-ПМТ -С				2



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. ЦЕЛИ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

а) Подготовка проекта межевания подлежащих застройке территорий осуществляется в целях установления границ земельных участков для объекта «Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути на участке «Каменногорск-Выборг» и автомобильной дороги «Зверево-Малиновка» (по титулу: «Строительство автодорожного путепровода на перегоне Таммисуо-Гвардейское участка Выборг-Каменногорск взамен закрываемых переездов на ПК 105+00.00, ПК 106+38.30»))»;

б) проектирование красных линий, которые будут обозначать вновь образуемые границы зоны размещения автомобильной дороги, границы земельных участков, на которых расположены объекты инженерно - технического обеспечения;

в) сформированные земельные участки должны обеспечить:

- возможность полноценной реализации права собственности на формируемый земельный участок, включая возможность полноценного использования этого имущества в соответствии с тем назначением, и теми эксплуатационными качествами, которые присущи этому имуществу на момент межевания;

- возможность долгосрочного использования земельного участка;

г) структура землепользования в пределах территории межевания, сформированная в результате межевания должна обеспечить условия для наиболее эффективного использования и развития этой территории.


2. ЗАДАЧИ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ

В процессе межевания решаются следующие задачи:

- установление границ земельных участков необходимых для строительства автодорожного путепровода на перегоне Таммисуо-Гвардейское участка Выборг-Каменногорск взамен закрываемых переездов на ПК 105+00.00, ПК 106+38.30.

Проектом межевания границ отображены:

- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки;

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГС-41/15/П-1-ПМТ (Основная часть)-ПЗ			
Разработал		Огарков			12.15	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Мурзин			12.15			1	10
Н.контроль		Силин			12.15				



- границы формируемых земельных участков под реконструкцию вышеуказанного участка автомобильной дороги;
- границы зон с особыми условиями использования территории;
- границы формируемых земельных участков для временного пользования при реконструкции вышеуказанной автомобильной дороги.

3. СВЕДЕНИЯ ОБ ОСНОВНЫХ ПОЛОЖЕНИЯХ ПРОЕКТА ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОНЧАРОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»

Проектируемый объект расположен в границах муниципального образования «Гончаровское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области.

Муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение» входит в состав Выборгского муниципального района Ленинградской области и имеет статус «сельское поселение». Административный центр поселения — посёлок Гончарово. В состав сельского поселения входят 18 населённых пунктов. Численность населения по состоянию на 2015 год — 9856 человек.

Выборгский муниципальный район граничит:

- на северо-востоке — с республикой Карелия;
- на востоке — с Приозерским муниципальным районом
- на юго-востоке - со Всеволожским муниципальным районом;
- на юге — с городом федерального значения Санкт-Петербургом, Кингисеппским и Ломоносовским муниципальными районами;
- на северо-западе — государственная граница с Финляндией.

С юго-запада территория муниципального района омывается водами Финского залива.

Расстояние от административного центра муниципального района до Санкт-Петербурга — 174 км, до Москвы — 841 км.

В составе Выборгского муниципального района муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение» находится в восточной части и граничит:

- на севере — с Каменногорским городским поселением;

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Подп. и дата	<p>- на северо-западе — государственная граница с Финляндией.</p> <p>С юго-запада территория муниципального района омывается водами Финского залива.</p> <p>Расстояние от административного центра муниципального района до Санкт-Петербурга — 174 км, до Москвы – 841 км.</p> <p>В составе Выборгского муниципального района муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение» находится в восточной части и граничит:</p> <p>- на севере — с Каменногорским городским поселением;</p>
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись		
ГС-41/15/П-1-ПМТ-ПЗ						Лист	
						2	



- на востоке — с Приозерским муниципальным районом;
- на юге — с Красносельским сельским поселением и Полянским сельским поселением;
- на западе — с Советским городским поселением и городом Выборг;
- на юге, юго-востоке и юго-западе — с Приморским городским поселением

Площадь муниципального образования «Гончаровское сельское поселение» согласно материалам проекта Генерального плана поселения (Материалы по обоснованию генерального плана, инв. № 18/79, 2015 г.) составляет 89346,7 га. Транспортный каркас сельского поселения представлен автодорогами федерального, регионального и местного значения.

В ходе выполнения работ по подготовке документации территории объекта «Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути на участке «Каменногорск-Выборг» и автомобильной дороги «Зверево-Малиновка» (по титулу: «Строительство автодорожного путепровода на перегоне Таммисуо-Гвардейское участка Выборг-Каменногорск взамен закрываемых переездов на ПК 105+00.00, ПК 106+38.30»)» был проведен анализ имеющихся в публичном доступе документов территориального планирования.

Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта малоинформативна с точки зрения подготовки документации по вышеуказанному объекту ввиду мелкого масштаба и относительно малой протяжённости объекта.

На карте существующих и планируемых к размещению объектов в составе схемы территориального планирования Ленинградской области строящийся путепровод предусмотрен.

Согласно материалам схемы территориального планирования Ленинградской области и схемы территориального планирования Выборгского муниципального района, объект строительства расположен вне объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий,

Согласно Правилам землепользования и застройки Гончаровского сельского поселения объект строительства расположен на территории п. Пальцево, в санитарно защитных зонах железной и автомобильной дорог, в водоохранной зоне и зоне прибрежной защитной полосы, в зоне рекреационного назначения (городские леса).

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Лист
	Подп. и дата					
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГС-41/15/П-1-ПМТ-ПЗ						3



На момент подготовки данной документации по планировке территории Генеральный план Гончаровского сельского поселения не утвержден. В публичном доступе имеется проект Генерального плана, основные положения которого приводятся в настоящем разделе ниже.

1. Проект Генерального плана муниципального образования «Гончаровское сельское поселение» муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области выполнен Научно-проектным институтом пространственного планирования «ЭНКО» по заказу Автономного учреждения «Служба заказчика» муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области (Договор № 56/ПР от 23 мая 2014 года). При подготовке проекта Генерального плана использовались материалы, разработанные ООО «Институт «Ленгипрогор» по заказу администрации муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области в соответствии с муниципальным контрактом № 7 от 11.01.2010.

2. Проект Генерального плана муниципального образования «Гончаровское сельское поселение» муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области подготовлен в соответствии с требованиями статей 23 и 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в редакции от 5 мая 2014 года) и техническим заданием на подготовку проекта Генерального плана.

3. Проект Генерального плана муниципального образования «Гончаровское сельское поселение» муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области соответствует требованиям действующего законодательства и нормативно-правовых актов Российской Федерации, Ленинградской области, муниципального образования «Выборгский район» и местным нормативно-правовым актам, в том числе следующим документам:

- Федеральный закон от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 03.06.2006 № 73-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации»;

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	- Федеральный закон от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;					
			- Федеральный закон от 03.06.2006 № 73-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации»;					
			- Федеральный закон от 04.12.2006 № 200-ФЗ «Лесной кодекс Российской Федерации»;					
- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», утвержденный								
						ГС-41/15/П-1-ПМТ-ПЗ		Лист
								4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			



- схема территориального планирования муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, утвержденная решением совета депутатов муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 25.12.2012 № 242;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	район и муниципальных образований в их составе»;					
			- схема территориального планирования Ленинградской области, утвержденная постановлением Правительства Ленинградской области от 29.12.2012 № 460;					
			- Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области от 22.03.2012 № 83;					
			- схема территориального планирования муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области, утвержденная решением совета депутатов муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области от 25.12.2012 № 242;					
						ГС-41/15/П-1-ПМТ-ПЗ	Лист	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		5	



«Гончаровское сельское поселение» муниципального образования «Выборгский район» Ленинградской области № 113/10 от 06.09.2010 (выполненной ЗАО «Лимб» по договору № 01/10 от 01.03.2010 г.).

6. В составе проекта Генерального плана выделены следующие этапы территориального планирования:

Первая очередь – 2025 год (соответствует первой и второй очереди схемы территориального планирования Ленинградской области);

Расчетный срок – 2035 год.

7. Для расчета основных градостроительных параметров развития территории принят следующий прогноз численности постоянного населения Гончаровского сельского поселения:

на 2025 год: 10,4 тысяч человек;

на 2035 год: 11,7 тысяч человек.

4. ОБОСНОВАНИЕ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Порядок установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального, регионального или межмуниципального, местного значения может устанавливаться соответственно Правительством Российской Федерации, высшим исполнительным органом государственной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

Решение об установлении границ придорожных полос автомобильных дорог федерального, регионального или муниципального, местного значения или об изменении границ таких придорожных полос принимается соответственно федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в сфере дорожного хозяйства, уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органом местного самоуправления.

В Ленинградской области полосы отвода дорог регионального значения устанавливаются на основании Постановления Правительства Ленинградской области «О порядке установления и использования полос отвода и придорожных полос автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения» от 11.12.2009 г. № 371.

Инв. № подл.	Взам. инв. №					Подп. и дата	Лист
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГС-41/15/П-1-ПМТ-ПЗ	7



5. ИНФОРМАЦИЯ О РАЗРЕШЕННОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ТРЕБОВАНИЯХ К НАЗНАЧЕНИЮ, ПАРАМЕТРАМ И РАЗМЕЩЕНИЮ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА НА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ

5.1. Размещение проектируемого объекта

Проектируемый объект расположен в границах муниципального образования «Гончаровское сельское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области.

В процессе подготовки документации по планировке территории были проанализированы следующие исходные данные:

- проектная документация, по объекту «Строительство автодорожного путепровода на перегоне Таммисуо – Гвардейское участка Выборг – Каменногорск взамен закрываемых переездов на ПК105+00.00, ПК 106+38.30» (далее – Объект), выполненная ОАО «Ленгипротранс» в 2013 г.;

- документы территориального планирования, размещенные в Федеральной Государственной Информационной Системе Территориального Планирования (сокращенно ФГИС ТП);

- сведения Государственного кадастра недвижимости и Единого государственного реестра Прав в отношении территории расположения Объекта.

В результате анализа, в т.ч., выявлено следующее:

- Объект преимущественно расположен на землях категории «земли населенных пунктов» на территории н.п. Пальцево Выборгского района Ленинградской области, также на землях лесного фонда и землях промышленности и иного специального назначения;

- Объект расположен на территории 1 кадастрового района и 4 кадастровых кварталов, строительство Объекта затрагивает 17 земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет, в т.ч. земли частной, федеральной и неразграниченной государственной собственности.

Положение трассы на всем протяжении определяется полосой отвода действующих автомобильных дорог, материалами территориального планирования, положением основных магистралей в планировочных зонах, землями транспорта (территорией ОАО «РЖД»).

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
			Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	
								8

4. Письмо Октябрьской железной дороги – Филиала ОАО «РЖД» от 11.09.2013 №
Исх-18949/окт о технических условиях;

5. Письмо Октябрьской железной дороги – Филиала ОАО «РЖД» от 10.01.2013 № Исх-122/окт о технических условиях;

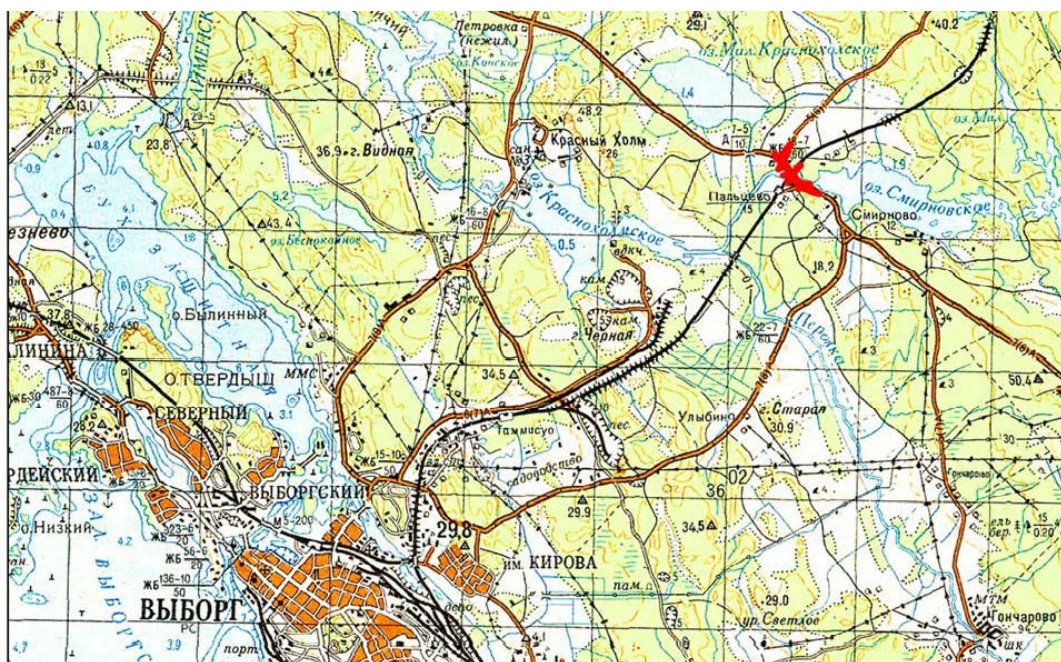
6. Письмо комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области от 18.04.2013 № ДК-05-2275/13-0-2.

6. ИНФОРМАЦИЯ О КАДАСТРОВЫХ НОМЕРАХ, ПЛОЩАДИ, ПРАВООБЛАДАТЕЛЯХ СУЩЕСТВУЮЩИХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДНАЗНАЧЕННЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ПРОЕКТИРУЕМОГО ОБЪЕКТА


Информация о кадастровых номерах, площади, правообладателях существующих земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства, представлена в приложении 1.

Информация о координатах поворотных точек формируемых земельных участков представлена в приложении 2.

Рисунок 1. Ситуационный план расположения Объекта



Инв. № подл.						Лист	
	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись		Дата
Подп. и дата						ГС-41/15/П-1-ПМТ-ПЗ	10
Взам. инв. №							

						
--	--	--	--	--	--	--



ПРИЛОЖЕНИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ

образуемых земельных участков по объекту: «Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути на участке «Каменногорск – Выборг» и автомобильной дороги «Зверево – Малиновка»
(по титулу: «Строительство автодорожного путепровода на перегоне Таммисуо – Гвардейское участка Выборг – Каменногорск взамен закрываемых переездов на ПК 105+00.00, ПК 106+38.30»).

Номер п/п	Кадастровый номер земельного участка/ кадастровый квартал (исходный кадастровый номер)	Адрес (местоположение) земельного участка (существующий/планируемый)	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь образуемых земельных участков, кв. м	Существующая (при наличии сведений о земельном участке в ГКН) / планируемая категория земель	Существующее (при наличии сведений о земельном участке в ГКН) / планируемое разрешенное использование	Вид права (существующий/планируемый)	Существующие ограничения (обременения) права	Правообладатель (существующий/планируемый)	Участок будет относиться к землям общего пользования
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Земельные участки, образуемые из состава земель Российской Федерации (земли лесного фонда Северо-Западного лесничества)										
1	47:01:0000000:500:3У1	Ленинградская область, Выборгский район, Северо-Западное лесничество, участковые лесничества: Светогорское кв.1-22,23 (часть), 24-170, Дымовское кв.1-291, Лесогорское кв.1-178, Каменногорское кв.1-107, Бородинское кв.1-222, Липовское кв.1-162, Красноскольское кв.1-239, Вещевское кв.1-100, 102, 103, 109-137,139-192, Комсомольское кв.1-132, Калининское кв.1-161, Выборгское кв.1-175, Лужайское кв.1-163, Балтийское кв.1-134,137-140,144-146, Большепольское кв.1-170, Пограничное кв.1-172, 173(часть), 175-181, 182(часть), 183-238, Селезневское кв.1-76/Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение», поселок Пальцево	3118912041	412	земли лесного фонда/ земли населенных пунктов	-/размещение земляного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	собственность Российской Федерации/ собственность Ленинградской области, право постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодорз»	Все обременения указаны в выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № 90-12924794 от 08.12.2015 г.	Российская Федерация/Ленинградская область, ГКУ «Ленавтодор»	да
2	47:01:0000000:49911	Ленинградская область, Выборгский район, Северо-Западное лесничество, Выборгское участковое лесничество, квартал № 43 (части выделов 2,4)/Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение», поселок Пальцево	3500	3500	земли лесного фонда/ земли населенных пунктов	-/размещение земляного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	собственность Российской Федерации/ собственность Ленинградской области, право постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодор»	-	Российская Федерация/Ленинградская область, ГКУ «Ленавтодор»	да
Общая площадь земельных участков, образуемых из состава земель Российской Федерации (земли лесного фонда Северо-Западного лесничества)				3912						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11						
Земельные участки, образуемые из состава земель Российской Федерации (земли лесного фонда Рошинского лесничества)																
3	47:01:0000000:501:3Y15	Ленинградская область, Выборгский район, Рошинское лесничество, Глебычевское участковое лесничество кв.1-137, Житковское участковое лесничество кв.1-137, Красносельское участковое лесничество кв.1-65, Ленинское участковое лесничество кв.1-145, Линдуловское лесничество кв.1-183, Октябрьское участковое лесничество кв.1-77, 78(часть), 79-137, 138 (часть), 139-148, Пионерское участковое лесничество кв.1-195, Победовское участковое лесничество кв.1-149, Полянское участковое лесничество кв.1-139, Приморское участковое лесничество кв.1-154,155-158(части),159-162, Рябовское участковое лесничество кв.1-117, Советское участковое лесничество кв.1-26, 27-28 (части), 29-204, Тарасовское участковое лесничество кв.1-157, Чапаевское участковое лесничество кв.1-128, Черкасовское участковое лесничество кв.1-19, 20(часть), 21-245, Рябовское сельское участковое лесничество кв.1-73, Цвелодубовское участковое лесничество кв.1-75/Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение», поселок Пальцево	2585791032	45	земли лесного фонда/земли населенных пунктов	-/размещение земляного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	собственность Российской Федерации/ собственность Ленинградской области, право постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодор»	-	Российская Федерация/Ленинградская область, ГКУ «Ленавтодор»	да						
4	47:01:0000000:501:3Y16			54												
5	47:01:0000000:501:3Y18			12110												
6	47:01:0000000:501:3Y21			506												
7	47:01:0000000:501:3Y22			80												
8	47:01:0000000:501:3Y26			374												
9	47:01:0000000:501:3Y28			49												
10	47:01:0000000:501:3Y32			3710												
11	47:01:0000000:501:3Y34			215												
12	47:01:0000000:501:3Y35			2000												
13	47:01:0000000:501:3Y36			551												
14	47:01:0000000:501:3Y37			533												
15	47:01:0000000:501:3Y41			240												
16	47:01:0000000:501:3Y47			1							земли лесного фонда/ земли лесного фонда	-/-	собственность Российской Федерации/ право безвозмездного пользования ГКУ «Ленавтодор»		Российская Федерация/ Российская Федерация, ГКУ «Ленавтодор» (безвозмездное пользование)	да
17	47:01:0000000:501:3Y62			376												
Общая площадь земельных участков, образуемых из состава земель Российской Федерации (земли лесного фонда Рошинского лесничества)				20844												
Земельные участки, образуемые из земель, государственная собственность на которые не разграничена (земли населенных пунктов)																
18	47:01:1112002:3Y2	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение», поселок Пальцево	-	978	земли населенных пунктов	-/размещение земляного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	неразграниченная госсобственность /собственность Ленинградской области, право постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодор»	-	-/ Ленинградская область, ГКУ «Ленавтодор»	да						
19	47:01:1109001:3Y3			267												
20	47:01:1112002:3Y6			468												
21	47:01:1109001:3Y10			2351												
22	47:01:1109001:3Y11			217												
23	47:01:1109001:3Y23			139												
24	47:01:1112001:3Y24			3871												
25	47:01:1109001:3Y25			145												
26	47:01:1112001:3Y33			693												
27	47:01:1112001:3Y39			418												
28	47:01:1109001:3Y40			924												
29	47:01:1109001:3Y42			1176												
30	47:01:1112001:3Y44			1		-/размещение наземных сооружений линий электропередач и тепловых сетей (переходных пунктов и опор воздушных ЛЭП, кабельных киосков, павильонов камер и т.д.)	неразграниченная госсобственность / право безвозмездного пользования ГКУ «Ленавтодор»		-/ ГКУ «Ленавтодор»	да						
31	47:01:1112001:3Y45			1												
32	47:01:1112001:3Y46			1												
33	47:01:1112001:3Y60			237												
34	47:01:1112001:3Y61			289												
Общая площадь земельных участков, образуемых из земель, государственная собственность на которые не разграничена (земли населенных пунктов)				12176												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Земельные участки, образуемые из земель Российской Федерации, находящихся в аренде у ОАО «РЖД» (земли промышленности и иного специального назначения)										
35	47:01:0000000:4:3Y7	Ленинградская область, Выборгский район	27746082	1824	земли промышленности и иного специального назначения	под полосу отвода железной дороги/размещение земляного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	собственность Российской Федерации, аренда ОАО «РЖД»/собственность Ленинградской области, право постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодор»	-	Российская Федерация, ОАО «РЖД»/ Ленинградская область, ГКУ «Ленавтодор»	да
36	47:01:0000000:4:3Y8			4133						
37	47:01:0000000:4:3Y9			115						
38	47:01:0000000:4:3Y12			41						
39	47:01:0000000:4:3Y13			38						
40	47:01:0000000:4:3Y14			1						
41	47:01:0000000:4:3Y19			3056						
42	47:01:0000000:4:3Y43			764						
43	47:01:0000000:4:3Y57			2040		под полосу отвода железной дороги/под полосу отвода железной дороги	собственность Российской Федерации, аренда ОАО «РЖД»/ собственность Российской Федерации (субаренда на период строительства)	-	Российская Федерация, ОАО «РЖД»/ Российская Федерация, ОАО «РЖД», ГКУ «Ленавтодор» (субаренда на период строительства)	да
44	47:01:0000000:4:3Y58			707						
45	47:01:0000000:4:3Y59	1268								
Общая площадь земельных участков, образуемых из земель Российской Федерации, находящихся в аренде у ОАО «РЖД» (земли промышленности и иного специального назначения)				13987						
Земельные участки, образуемые из земель, находящихся в частной собственности, подлежащих частичному изъятию путем выкупа										
46	47:01:1112002:5:3Y4	Ленинградская область, Выборгский район, Гвардейская волость, ст. Пальцево/ Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение», поселок Пальцево	1151	24	земли населенных пунктов	под индивидуальное жилищное строительство/ размещение земляного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	частная собственность/ собственность Ленинградской области, право постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодор»	-	Гулякевич Галина Павловна/ Ленинградская область, ГКУ «Ленавтодор»	да
	47:01:1112002:5:3Y52	Ленинградская область, Выборгский район, Гвардейская волость, ст. Пальцево		1127		под индивидуальное жилищное строительство/ под индивидуальное жилищное строительство/	частная собственность/ частная собственность		Гулякевич Галина Павловна	-
47	47:01:1112002:25:3Y5	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Гончаровское сельское поселение, пос. Пальцево/ Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение», поселок Пальцево	1600	191	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства/ размещение земляного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	частная собственность/собственн ость Ленинградской области, право постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодор»	-	Кузьмин Игорь Борисович/ Ленинградская область, ГКУ «Ленавтодор»	да

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
47	47:01:1112002:25:3У53	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Гончаровское сельское поселение, пос. Пальцево	1600	1409	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства/ для ведения личного подсобного хозяйства	частная собственность/ частная собственность	-	Кузьмин Игорь Борисович	-
48	47:01:1163002:70:3У20	Ленинградская область, Выборгский район, Гончаровское сельское поселение, пос. Пальцево, СНТ "Локомотив-3", уч. № 78/Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение», поселок Пальцево	1200	74	земли сельскохозяйственного назначения/ земли населенных пунктов	для ведения садоводства/ размещение земельного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	частная собственность/собственность Ленинградской области, право постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодор»	-	Хотякова Екатерина Васильевна/ Ленинградская область, ГКУ «Ленавтодор»	да
	47:01:1163002:70:3У54	Ленинградская область, Выборгский район, Гончаровское сельское поселение, пос. Пальцево, СНТ "Локомотив-3", уч. № 78		1126	земли сельскохозяйственного назначения/ земли сельскохозяйственного назначения	для ведения садоводства/ для ведения садоводства	частная собственность/ частная собственность		Хотякова Екатерина Васильевна	-
49	47:01:1112001:20:3У29	Ленинградская область, Выборгский район, Гвардейская волость, пос. Пальцево/ Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение», поселок Пальцево	1200	97	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства/размещение земельного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	частная собственность/ собственность Ленинградской области, право постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодор»	-	Шаренков Валерий Александрович/ Ленинградская область, ГКУ «Ленавтодор»	да
	47:01:1112001:20:3У55	Ленинградская область, Выборгский район, Гвардейская волость, пос. Пальцево/ Ленинградская область, Выборгский район, Гвардейская волость, пос. Пальцево	1200	1103	земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства/ для индивидуального жилищного строительства	частная собственность/частная собственность	-	Шаренков Валерий Александрович /Шаренков Валерий Александрович	-
50	47:01:1112001:479:3У30	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Гончаровское сельское поселение, пос. Пальцево/ Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение», поселок Пальцево	1200	100	земли населенных пунктов	под индивидуальное строительство/размещение земельного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	частная собственность/собственность Ленинградской области, право постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодор»	-	Мулин Владимир Александрович /Ленинградская область, ГКУ «Ленавтодор»	да
	47:01:1112001:479:3У56	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Гончаровское сельское поселение, пос. Пальцево/ Ленинградская область, Выборгский район, Гвардейская волость, пос. Пальцево		1100		под индивидуальное строительство/под индивидуальное строительство	частная собственность / частная собственность		Мулин Владимир Александрович / Мулин Владимир Александрович	-
Общая площадь земельных участков, образуемых из земель, находящихся в частной собственности, подлежащих частичному изъятию путем выкупа				486						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Земельные участки, образуемые из земель, находящихся в частной собственности, подлежащих полному изъятию путем выкупа										
51	47:01:1112002:16:3У17	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Гончаровское сельское поселение", пос. Пальцево/ Ленинградская область, Выборгский район, поселок Пальцево	2000	1435	земли населенных пунктов	под индивидуальный жилой дом с встроенным буфетом /размещение земляного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	частная собственность, аренда/собственность Ленинградской области, право постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодор»	Водоохранная зона оз. Смирновское - 1967 кв. м. с 26.03.2010 г. до 26.02.2018 г. Аренда с 02.06.2014 г. по 27.12.2016 г.	Афанасьева Лидия Васильевна (собственность), ООО "Корфу" (аренда)/ Ленинградская область, ГКУ «Ленавтодор»	да
	47:01:1112002:16:3У48			565			частная собственность, аренда/муниципальная собственность		Афанасьева Лидия Васильевна (собственность), ООО "Корфу" (аренда)/Муници пальное образование «Гончаровское сельское поселение»	
52	47:01:0000000:48909:3У27	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Гончаровское сельское поселение, пос. Пальцево, ул. Краснохолмская, 2/ Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение», поселок Пальцево	1000	491	земли населенных пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства/размещение земляного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	частная собственность/ собственность Ленинградской области, право постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодор»	-	Горбунов Василий Филиппович/ Ленинградская область, ГКУ «Ленавтодор»	да
	47:01:0000000:48909:3У50			509			частная собственность/ муниципальная собственность		Горбунов Василий Филиппович/ Муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение»	
53	47:01:0000000:11060:3У31	Ленинградская область, Выборгский район, МО " Гончаровское сельское поселение", пос. Пальцево/ Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение», поселок Пальцево	1200	239	земли населенных пунктов	строительство нового жилого дома/размещение земляного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	частная собственность/ собственность Ленинградской области, право постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодор»	-	Задериев Дмитрий Николаевич/ Ленинградская область, ГКУ «Ленавтодор»	да
	47:01:0000000:11060:3У51	Ленинградская область, Выборгский район, МО " Гончаровское сельское поселение", пос. Пальцево/ Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение», поселок Пальцево		961			Частная собственность/муниципаль ная собственность		Задериев Дмитрий Николаевич/ Муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение»	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
54	47:01:1112001:66:3У38	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Гончаровское сельское поселение", пос. Пальцево/ Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение», поселок Пальцево	2000	1222	земли населенных пунктов	под существующий жилой дом/ размещение земельного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвода и другими характерными техническими элементами дорог	частная собственность/ собственность Ленинградской области, право постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодор»	-	Григорьева Галина Ивановна/ Ленинградская область, ГКУ «Ленавтодор»	да
	47:01:1112001:66:3У49			778			Частная собственность/муниципальная собственность		Григорьева Галина Ивановна/ Муниципальное образование «Гончаровское сельское поселение»	
Общая площадь земельных участков, образуемых из земель, находящихся в частной собственности, подлежащих полному изъятию путем выкупа				6200						
Общая площадь образуемых земельных участков по объекту				57605						

Приложение 2

Каталог координат поворотных точек образуемых земельных участков

1	2	3
	МСК 47 зона 1	
№	Х, кв. м.	У, кв. м.
	47:01:0000000:500:3У1	
1	528511,52	1301423,34
2	528528,67	1301390,51
3	528569,34	1301321,66
4	528570,62	1301319,07
5	528566,52	1301301,40
6	528575,88	1301328,88
7	528567,78	1301341,55
8	528565,77	1301339,47
9	528536,45	1301379,97
1	528511,52	1301423,34
	47:01:1112002:3У2	
1	528594,47	1301296,96
2	528585,73	1301305,21
3	528571,75	1301256,35
4	528579,11	1301269,11
5	528585,24	1301279,85
6	528600,43	1301269,23
7	528616,82	1301256,39
8	528630,17	1301246,64
9	528639,14	1301239,99
10	528640,99	1301242,26
11	528633,92	1301251,47
12	528630,15	1301252,68
1	528594,47	1301296,96
	47:01:1109001:3У3	
1	528633,92	1301251,47
2	528578,06	1301324,17
3	528586,15	1301306,67
4	528585,73	1301305,21
5	528594,47	1301296,96
6	528630,15	1301252,68
1	528633,92	1301251,47
	47:01:1112002:5:3У4	
1	528630,18	1301246,63
2	528640,74	1301236,31
3	528643,60	1301240,05
4	528640,99	1301242,26
5	528639,14	1301239,99
1	528630,18	1301246,63
	47:01:1112002:25:3У5	
1	528640,74	1301236,31

1	2	3
2	528673,26	1301204,53
3	528675,61	1301208,46
4	528660,66	1301222,71
5	528646,45	1301236,26
6	528643,60	1301240,05
1	528640,74	1301236,31
47:01:1112002:3Y6		
1	528675,61	1301208,46
2	528673,26	1301204,53
3	528705,46	1301174,00
4	528710,45	1301177,75
1	528675,61	1301208,46
47:01:0000000:4:3Y7		
1	528749,74	1301170,04
2	528741,09	1301164,23
3	528739,33	1301163,05
4	528731,29	1301167,17
5	528717,28	1301154,05
6	528697,82	1301141,04
7	528689,82	1301137,26
8	528680,14	1301134,03
9	528677,14	1301134,03
10	528671,58	1301128,81
11	528672,92	1301119,02
12	528668,91	1301116,69
13	528655,24	1301107,57
14	528643,78	1301100,90
15	528649,45	1301090,67
16	528681,08	1301111,92
17	528701,68	1301125,74
18	528746,86	1301156,05
19	528750,66	1301158,61
20	528759,84	1301164,77
1	528749,74	1301170,04
47:01:0000000:4:3Y8		
1	528814,25	1301224,99
2	528806,79	1301221,43
3	528801,90	1301216,87
4	528797,68	1301213,65
5	528790,45	1301210,31
6	528784,33	1301205,98
7	528763,64	1301215,31
8	528757,84	1301211,37
9	528743,43	1301201,61
10	528732,51	1301194,22
11	528730,40	1301192,86
12	528759,20	1301176,40

1	2	3
13	528749,74	1301170,04
14	528759,84	1301164,77
15	528750,66	1301158,61
16	528746,86	1301156,05
17	528701,68	1301125,74
18	528681,08	1301111,92
19	528694,93	1301116,47
20	528708,61	1301121,91
21	528719,73	1301128,25
22	528721,73	1301129,79
23	528734,76	1301138,85
24	528745,62	1301145,14
25	528754,94	1301150,71
26	528759,17	1301152,34
27	528779,39	1301165,87
28	528781,53	1301167,14
29	528795,93	1301175,71
30	528806,13	1301183,96
31	528816,69	1301189,97
32	528828,26	1301196,08
33	528832,37	1301200,42
34	528831,93	1301203,31
35	528831,48	1301205,64
36	528835,59	1301208,42
37	528836,04	1301208,42
38	528836,04	1301209,87
39	528837,15	1301211,09
40	528839,93	1301213,65
41	528837,26	1301215,98
42	528835,82	1301217,76
43	528834,59	1301218,99
44	528833,48	1301220,32
45	528831,93	1301222,10
46	528831,04	1301223,21
47	528830,92	1301223,43
48	528823,36	1301220,77
1	528814,25	1301224,99
47:01:0000000:4:3Y9		
1	528790,67	1301137,59
2	528788,13	1301133,78
3	528785,38	1301126,80
4	528782,88	1301120,12
5	528796,41	1301129,22
6	528800,35	1301131,92
1	528790,67	1301137,59
47:01:1109001:3Y10		
1	528819,47	1301114,73

1	2	3
2	528796,41	1301129,22
3	528782,88	1301120,12
4	528765,32	1301076,75
5	528755,90	1301043,35
6	528759,24	1301025,05
7	528766,44	1301023,17
8	528774,68	1301036,21
9	528781,30	1301060,72
10	528783,32	1301060,02
11	528793,85	1301090,02
12	528799,41	1301097,94
13	528799,59	1301102,89
14	528802,45	1301104,77
15	528808,82	1301104,67
16	528815,23	1301111,63
1	528819,47	1301114,73
47:01:1109001:3Y11		
1	528816,39	1301142,65
2	528831,83	1301132,94
3	528834,43	1301138,91
4	528838,01	1301148,58
5	528831,41	1301152,75
1	528816,39	1301142,65
47:01:0000000:4:3Y12		
1	528815,28	1301141,90
2	528820,94	1301150,63
3	528818,00	1301152,54
4	528811,52	1301142,54
5	528813,84	1301140,94
1	528815,28	1301141,90
47:01:0000000:4:3Y13		
1	528797,34	1301152,83
2	528803,33	1301162,07
3	528800,39	1301163,97
4	528794,50	1301154,89
1	528797,34	1301152,83
47:01:0000000:4:3Y14		
1	528780,28	1301165,22
2	528781,53	1301167,14
3	528779,39	1301165,87
1	528780,28	1301165,22
47:01:0000000:501:3Y15		
1	528763,64	1301215,31
2	528754,97	1301219,21
3	528752,32	1301215,16
4	528757,84	1301211,37
1	528763,64	1301215,31

1	2	3
	47:01:0000000:501:3Y16	
1	528757,84	1301211,37
2	528752,32	1301215,16
3	528743,43	1301201,61
1	528757,84	1301211,37
	47:01:1112002:16:3Y17	
1	528732,51	1301194,22
2	528743,43	1301201,61
3	528752,32	1301215,16
4	528754,97	1301219,21
5	528710,91	1301246,86
6	528699,87	1301230,21
7	528714,02	1301220,75
8	528711,60	1301207,99
1	528732,51	1301194,22
	47:01:0000000:501:3Y18	
1	528711,60	1301207,99
2	528714,02	1301220,75
3	528699,87	1301230,21
4	528710,91	1301246,86
5	528693,48	1301261,52
6	528695,72	1301263,49
7	528661,59	1301299,92
8	528659,92	1301298,81
9	528639,63	1301327,19
10	528653,47	1301343,96
11	528644,14	1301370,58
12	528605,60	1301403,79
13	528644,86	1301436,52
14	528636,71	1301450,42
15	528588,73	1301423,60
16	528565,80	1301464,63
17	528542,19	1301451,44
18	528529,71	1301479,95
19	528514,32	1301527,53
20	528512,58	1301527,03
21	528498,68	1301577,13
22	528493,94	1301575,87
23	528506,98	1301528,20
24	528517,82	1301498,82
25	528529,92	1301468,10
26	528536,63	1301452,84
27	528556,17	1301407,96
28	528584,47	1301352,37
29	528605,43	1301321,82
30	528650,32	1301271,74
31	528680,99	1301235,36

1	2	3
32	528706,93	1301212,03
1	528711,60	1301207,99
47:01:0000000:4:3Y19		
1	528921,80	1301306,71
2	528903,63	1301295,16
3	528901,23	1301298,97
4	528894,84	1301293,94
5	528885,36	1301286,57
6	528878,29	1301277,99
7	528873,40	1301270,92
8	528870,93	1301267,81
9	528867,07	1301262,95
10	528866,40	1301262,20
11	528860,12	1301255,15
12	528855,24	1301253,90
13	528852,03	1301251,87
14	528851,23	1301251,36
15	528850,16	1301244,01
16	528850,05	1301240,89
17	528849,72	1301239,22
18	528845,94	1301237,56
19	528842,49	1301230,77
20	528841,38	1301227,99
21	528841,71	1301226,44
22	528841,60	1301223,99
23	528842,38	1301220,99
24	528844,16	1301218,43
25	528847,05	1301216,43
26	528855,50	1301221,99
27	528857,39	1301220,54
28	528860,84	1301217,87
29	528872,62	1301226,88
30	528891,86	1301244,23
31	528902,31	1301261,91
32	528906,98	1301266,13
33	528908,98	1301267,91
34	528933,11	1301290,15
1	528921,80	1301306,71
47:01:1163002:70:3Y20		
1	528903,63	1301295,16
2	528921,80	1301306,71
3	528920,37	1301308,81
4	528913,48	1301304,13
5	528908,78	1301303,29
6	528903,89	1301301,00
7	528901,23	1301298,97
1	528903,63	1301295,16

1	2	3
	47:01:0000000:501:3Y21	
1	528906,45	1301048,42
2	528909,18	1301050,99
3	528891,73	1301065,18
4	528864,88	1301085,61
5	528857,06	1301090,52
6	528849,55	1301095,82
7	528835,42	1301104,41
8	528834,12	1301092,63
9	528850,92	1301085,23
10	528864,76	1301080,90
11	528898,47	1301054,03
1	528906,45	1301048,42
	47:01:0000000:501:3Y22	
1	528914,88	1301045,75
2	528909,18	1301050,99
3	528904,07	1301046,18
4	528908,08	1301043,18
5	528895,55	1301027,30
1	528914,88	1301045,75
	47:01:1109001:3Y23	
1	528898,98	1301024,60
2	528899,98	1301025,70
3	528917,11	1301038,54
4	528916,04	1301044,82
5	528914,88	1301045,75
6	528895,55	1301027,30
1	528898,98	1301024,60
	47:01:1112001:3Y24	
1	529041,79	1300937,89
2	529020,14	1300960,74
3	529001,72	1300976,36
4	528985,02	1300990,25
5	528978,43	1300995,34
6	528971,27	1301001,46
7	528962,34	1301009,02
8	528954,03	1301014,47
9	528916,04	1301044,82
10	528917,11	1301038,54
11	528899,98	1301025,70
12	528898,98	1301024,60
13	528901,31	1301022,77
14	528883,68	1301000,41
15	528879,99	1300982,87
16	528881,15	1300972,99
17	528908,19	1301007,27
18	528936,38	1300984,78

1	2	3
19	528960,32	1300999,41
20	528966,13	1301000,29
21	528989,77	1300969,98
22	528997,10	1300978,53
23	529007,47	1300970,23
24	529020,41	1300958,57
25	529005,70	1300942,17
26	529012,99	1300927,28
27	529014,18	1300926,39
28	529021,31	1300916,92
29	529036,87	1300922,11
30	529042,47	1300922,62
31	529051,93	1300924,45
1	529041,79	1300937,89
47:01:1109001:3Y25		
1	528875,26	1300965,53
2	528881,15	1300972,99
3	528879,99	1300982,87
4	528883,68	1301000,41
5	528875,27	1300989,75
1	528875,26	1300965,53
47:01:0000000:501:3Y26		
1	528875,26	1300965,53
2	528875,27	1300989,75
3	528860,15	1300970,59
4	528856,24	1300969,88
5	528857,58	1300962,53
6	528857,35	1300954,84
7	528868,42	1300956,85
1	528875,26	1300965,53
47:01:0000000:48909:3Y27		
1	528995,81	1300962,36
2	529005,70	1300942,17
3	529020,41	1300958,57
4	529007,47	1300970,23
5	528997,10	1300978,53
6	528989,77	1300969,98
1	528995,81	1300962,36
47:01:0000000:501:3Y28		
1	529086,26	1300916,31
2	529090,59	1300910,34
3	529091,21	1300909,38
4	529091,98	1300906,52
5	529096,45	1300909,68
6	529089,67	1300918,46
1	529086,26	1300916,31
47:01:1112001:20:3Y29		

1	2	3
1	529089,67	1300918,46
2	529086,15	1300923,03
3	529073,77	1300937,98
4	529071,83	1300936,77
5	529085,16	1300915,62
1	529089,67	1300918,46
47:01:1112001:479:3Y30		
1	529071,83	1300936,77
2	529073,75	1300937,99
3	529069,82	1300942,74
4	529054,87	1300963,23
5	529051,01	1300961,07
1	529071,83	1300936,77
47:01:0000000:11060:3Y31		
1	529051,01	1300961,07
2	529054,87	1300963,23
3	529050,74	1300968,89
4	529040,96	1300988,04
5	529029,49	1300981,48
1	529051,01	1300961,07
47:01:0000000:501:3Y32		
1	529159,78	1301074,57
2	529153,48	1301077,93
3	529082,42	1301055,25
4	529035,47	1301042,67
5	528994,91	1301015,12
6	529029,49	1300981,48
7	529040,96	1300988,04
8	529039,62	1300990,55
9	529028,44	1301011,54
10	529028,79	1301011,69
11	529078,46	1301034,11
12	529080,30	1301030,06
13	529080,95	1301028,63
14	529126,38	1301049,43
15	529123,83	1301055,96
1	529159,78	1301074,57
47:01:1112001:3Y33		
1	529153,48	1301077,93
2	529159,78	1301074,57
3	529165,58	1301070,23
4	529173,39	1301077,55
5	529172,10	1301079,86
6	529233,89	1301126,20
7	529239,77	1301139,30
8	529239,84	1301139,46
9	529203,96	1301110,31

1	2	3
10	529176,20	1301092,25
1	529153,48	1301077,93
	47:01:0000000:501:3Y34	
1	529220,97	1301152,46
2	529211,39	1301149,96
3	529173,95	1301118,57
4	529151,90	1301106,29
5	529165,90	1301111,70
6	529191,44	1301128,41
1	529220,97	1301152,46
	47:01:0000000:501:3Y35	
1	529211,39	1301149,96
2	529155,87	1301112,23
3	529130,25	1301120,52
4	529109,04	1301116,76
5	529073,31	1301089,91
6	529033,18	1301072,44
7	529035,56	1301065,43
8	529046,91	1301074,13
9	529086,24	1301083,93
10	529126,44	1301094,93
11	529151,90	1301106,29
12	529173,95	1301118,57
1	529211,39	1301149,96
	47:01:0000000:501:3Y36	
1	529035,56	1301065,43
2	529033,18	1301072,44
3	529027,19	1301069,17
4	529010,22	1301068,57
5	528998,30	1301063,73
6	528994,93	1301062,89
7	528990,74	1301061,80
8	528987,65	1301060,44
9	528975,35	1301056,77
10	528972,87	1301058,66
11	528970,22	1301055,38
12	528976,85	1301049,46
13	529003,75	1301056,10
14	529012,30	1301056,92
1	529035,56	1301065,43
	47:01:0000000:501:3Y37	
1	529012,30	1301056,92
2	529003,75	1301056,10
3	528976,85	1301049,46
4	528970,22	1301055,38
5	528959,13	1301041,67
6	528974,98	1301030,13

1	2	3
7	528998,56	1301050,39
1	529012,30	1301056,92
	47:01:1112001:66:3Y38	
1	528954,72	1301036,22
2	528972,87	1301058,66
3	528935,05	1301083,03
4	528918,27	1301064,35
1	528954,72	1301036,22
	47:01:1112001:3Y39	
1	528922,20	1301068,72
2	528935,05	1301083,03
3	528926,67	1301089,59
4	528915,05	1301097,46
5	528908,54	1301088,51
6	528910,27	1301078,45
1	528922,20	1301068,72
	47:01:1109001:3Y40	
1	528846,18	1301123,92
2	528861,67	1301114,18
3	528877,77	1301103,44
4	528905,49	1301082,34
5	528910,27	1301078,45
6	528908,54	1301088,51
7	528915,05	1301097,46
8	528906,38	1301103,33
9	528899,56	1301096,18
10	528879,20	1301110,68
11	528885,30	1301117,67
12	528867,97	1301128,95
13	528858,87	1301134,88
1	528846,18	1301123,92
	47:01:0000000:501:3Y41	
1	528899,56	1301096,18
2	528906,38	1301103,33
3	528885,30	1301117,67
4	528879,20	1301110,68
1	528899,56	1301096,18
	47:01:1109001:3Y42	
1	528880,22	1301185,57
2	528870,18	1301178,82
3	528868,75	1301158,03
4	528868,66	1301154,50
5	528868,74	1301151,88
6	528866,53	1301150,51
7	528866,49	1301149,92
8	528865,39	1301148,49
9	528863,89	1301147,29

1	2	3
10	528861,76	1301145,53
11	528861,79	1301142,48
12	528861,48	1301140,30
13	528860,42	1301137,54
14	528858,87	1301134,88
15	528867,97	1301128,95
16	528883,16	1301119,07
17	528887,27	1301157,09
18	528889,77	1301157,23
19	528891,93	1301164,81
20	528890,67	1301165,57
21	528890,61	1301165,63
22	528890,38	1301165,86
23	528889,72	1301166,90
24	528889,38	1301168,42
25	528889,38	1301168,43
26	528889,42	1301169,06
27	528889,47	1301170,24
28	528889,54	1301171,75
1	528880,22	1301185,57
47:01:0000000:4:3Y43		
1	528889,44	1301208,70
2	528884,66	1301208,48
3	528881,32	1301207,99
4	528877,60	1301206,97
5	528870,57	1301201,24
6	528870,63	1301192,58
7	528870,31	1301180,62
8	528870,18	1301178,82
9	528880,22	1301185,57
10	528889,54	1301171,75
11	528889,56	1301172,24
12	528889,79	1301177,27
13	528892,89	1301178,44
14	528898,44	1301181,08
15	528899,58	1301183,17
16	528899,45	1301187,33
17	528899,01	1301203,69
18	528898,16	1301204,56
19	528894,15	1301207,10
1	528889,44	1301208,70
47:01:1112001:3Y44		
1	528936,81	1300977,18
2	528937,38	1300977,99
3	528936,57	1300978,57
4	528935,99	1300977,76
1	528936,81	1300977,18

1	2	3
	47:01:1112001:3Y45	
1	529012,17	1300923,33
2	529012,14	1300924,33
3	529011,14	1300924,30
4	529011,17	1300923,30
1	529012,17	1300923,33
	47:01:1112001:3Y46	
1	528982,64	1300922,38
2	528982,61	1300923,38
3	528981,61	1300923,35
4	528981,64	1300922,35
1	528982,64	1300922,38
	47:01:0000000:501:3Y47	
1	528999,31	1301095,94
2	528999,61	1301096,90
3	528998,65	1301097,20
4	528998,35	1301096,24
1	528999,31	1301095,94
	47:01:1112002:16:3Y48	
1	528754,97	1301219,21
2	528759,77	1301226,53
3	528718,11	1301257,70
4	528710,91	1301246,86
1	528754,97	1301219,21
	47:01:1112001:66:3Y49	
1	528972,87	1301058,66
2	528982,42	1301070,47
3	528967,91	1301086,55
4	528944,08	1301093,07
5	528938,15	1301086,47
6	528935,05	1301083,03
1	528972,87	1301058,66
	47:01:0000000:48909:3Y50	
1	528998,02	1300933,62
2	529005,70	1300942,17
3	528995,81	1300962,36
4	528989,77	1300969,98
5	528976,53	1300954,52
6	528990,33	1300940,52
1	528998,02	1300933,62
	47:01:0000000:11060:3Y51	
1	529083,90	1300979,45
2	529069,74	1301004,48
3	529040,96	1300988,03
4	529050,74	1300968,89
5	529054,87	1300963,23
1	529083,90	1300979,45

1	2	3
	47:01:1112002:5:3Y52	
1	528640,74	1301236,31
2	528630,18	1301246,63
3	528616,82	1301256,39
4	528608,40	1301244,00
5	528601,45	1301234,00
6	528594,72	1301223,89
7	528610,82	1301213,82
8	528615,00	1301210,99
9	528624,96	1301214,52
10	528633,06	1301226,30
1	528640,74	1301236,31
	47:01:1112002:25:3Y53	
1	528673,26	1301204,53
2	528640,74	1301236,31
3	528633,06	1301226,30
4	528624,96	1301214,52
5	528632,70	1301204,66
6	528644,63	1301189,49
7	528644,83	1301185,64
8	528649,28	1301180,10
9	528658,45	1301179,77
10	528666,55	1301193,32
1	528673,26	1301204,53
	47:01:1163002:70:3Y54	
1	528921,80	1301306,71
2	528928,27	1301310,83
3	528928,99	1301314,83
4	528906,22	1301345,05
5	528883,27	1301327,24
6	528895,93	1301307,29
7	528901,23	1301298,97
8	528903,89	1301301,00
9	528908,78	1301303,29
10	528913,48	1301304,13
11	528920,37	1301308,81
1	528921,80	1301306,71
	47:01:1112001:20:3Y55	
1	529125,77	1300941,20
2	529112,45	1300962,35
3	529102,50	1300956,08
4	529073,75	1300937,99
5	529086,15	1300923,03
6	529089,67	1300918,46
1	529125,77	1300941,20
	47:01:1112001:479:3Y56	
1	529102,50	1300956,08

1	2	3
2	529088,12	1300981,81
3	529083,89	1300979,44
4	529054,87	1300963,23
5	529069,82	1300942,74
6	529073,75	1300937,99
1	529102,50	1300956,08
	47:01:0000000:4:3Y57	
1	528782,88	1301120,12
2	528785,38	1301126,80
3	528788,13	1301133,78
4	528782,03	1301137,69
5	528759,17	1301152,34
6	528754,94	1301150,71
7	528745,62	1301145,14
8	528734,76	1301138,85
9	528721,73	1301129,79
10	528736,55	1301107,80
11	528749,89	1301099,96
12	528753,92	1301100,69
1	528782,88	1301120,12
	47:01:0000000:4:3Y58	
1	528795,93	1301175,71
2	528781,53	1301167,14
3	528780,28	1301165,22
4	528794,50	1301154,89
5	528800,39	1301163,97
6	528803,33	1301162,07
7	528797,34	1301152,83
8	528811,52	1301142,54
9	528818,00	1301152,54
10	528820,94	1301150,63
11	528815,28	1301141,90
12	528816,39	1301142,65
13	528831,41	1301152,75
1	528795,93	1301175,71
	47:01:0000000:4:3Y59	
1	528895,93	1301307,29
2	528888,10	1301302,73
3	528866,51	1301306,98
4	528855,04	1301300,76
5	528857,14	1301260,08
6	528852,36	1301257,19
7	528851,23	1301251,36
8	528852,03	1301251,87
9	528855,24	1301253,90
10	528860,12	1301255,15
11	528866,40	1301262,20

1	2	3
12	528867,07	1301262,95
13	528873,40	1301270,92
14	528878,29	1301277,99
15	528885,36	1301286,57
16	528894,84	1301293,94
17	528901,23	1301298,97
1	528895,93	1301307,29
47:01:1112001:3Y60		
1	528920,16	1300947,57
2	528948,25	1300992,04
3	528938,62	1300986,15
4	528915,93	1300950,24
1	528920,16	1300947,57
47:01:1112001:3Y61		
1	529017,79	1300921,51
2	529014,05	1300926,39
3	528966,06	1300924,87
4	528963,94	1300921,87
5	528954,04	1300924,32
6	528954,19	1300919,49
1	529017,85	1300921,51
47:01:0000000:501:3Y62		
1	528990,75	1301061,81
2	529012,53	1301131,82
3	529007,75	1301133,31
4	528984,82	1301059,60
5	528987,65	1301060,44
1	528990,75	1301061,81

**Каталог координат поворотных точек отступов от устанавливаемых красных линий
(вновь образуемых, изменяемых)**

1	2	3
	МСК 47 зона 1	
№	X	Y
1	528462,54	1301557,67
2	528473,78	1301516,53
3	528489,09	1301468,69
4	528506,95	1301421,29
5	528524,30	1301388,09
6	528565,19	1301318,43
7	528548,53	1301264,10
8	528576,11	1301253,86
9	528586,86	1301272,62
10	528597,45	1301265,21
11	528613,80	1301252,40
12	528626,94	1301242,81
13	528637,24	1301232,74
14	528669,79	1301200,93
15	528702,03	1301170,37
16	528847,81	1301081,14
17	528849,16	1301080,54
18	528862,37	1301076,41
19	528895,47	1301050,03
20	528898,56	1301047,86
21	528896,31	1301045,74
22	528900,98	1301042,25
23	528888,52	1301026,47
24	528894,28	1301021,93
25	528873,85	1300996,02
26	528879,19	1300962,43
27	528909,00	1301000,23
28	528936,00	1300978,69
29	528962,07	1300994,62
30	528963,99	1300994,91
31	528985,84	1300966,89
32	528991,55	1300959,68
33	529008,50	1300925,08
34	529028,00	1300906,68
35	529050,44	1300918,08
36	529070,83	1300890,80
37	529100,40	1300912,74
38	529090,06	1300926,15
39	529073,77	1300945,81
40	529055,01	1300971,52
41	529045,39	1300990,35

1	2	3
42	529035,36	1301009,18
43	529075,97	1301027,50
44	529078,47	1301022,00
45	529132,76	1301046,85
46	529130,12	1301053,59
47	529157,44	1301067,72
48	529181,02	1301079,38
49	529253,12	1301132,52
50	529227,05	1301166,78
51	529154,98	1301118,63
52	529130,52	1301125,65
53	529107,25	1301121,52
54	529070,95	1301094,39
55	529008,62	1301073,31
56	528996,57	1301069,47
57	528976,24	1301062,38
58	528937,95	1301087,11
59	528929,62	1301093,63
60	528888,45	1301121,52
61	528891,82	1301152,67
62	528757,63	1301223,45
63	528714,17	1301250,71
64	528646,21	1301327,31
65	528659,12	1301342,95
66	528648,42	1301373,50
67	528613,33	1301403,73
68	528632,49	1301419,69
69	528616,63	1301444,92
70	528590,66	1301430,40
71	528567,73	1301471,43
72	528544,56	1301458,49
73	528534,39	1301481,73
74	528519,13	1301528,92
75	528509,49	1301566,82


Каталог координат придорожной полосы

1	2	3
№ Точки	X	Y
1	528649,45	1301090,69
2	528660,49	1301070,47
3	528688,04	1301087,89
4	528704,21	1301093,26
5	528732,08	1301106,47
6	528757,11	1301122,90
7	528782,03	1301137,69
8	528759,17	1301152,34
9	528754,94	1301150,71
10	528745,62	1301145,14
11	528734,76	1301138,85
12	528721,73	1301129,79
13	528719,71	1301128,20
14	528708,61	1301121,88
15	528695,02	1301116,51
16	528681,09	1301111,92
17	528906,32	1301329,49
18	528869,80	1301306,14
19	528845,89	1301276,76
20	528856,92	1301264,37
21	528862,94	1301258,31
22	528867,07	1301262,95
23	528873,40	1301270,92
24	528878,29	1301277,99
25	528885,36	1301286,57
26	528894,76	1301294,04
27	528901,23	1301298,97
28	528903,89	1301301,00
29	528908,78	1301303,29
30	528913,48	1301304,13
31	528920,37	1301308,81

ПЕРЕЧЕНЬ СОКРАЩЕНИЙ

Ниже приведен перечень сокращений данной документации, не приведенных в утратившем силу ГОСТ 7.12-93 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Библиографическая запись. Сокращение слов на русском языке общие требования и правила», утвержденном Межгосударственным Советом по стандартизации, метрологии и сертификации (отчет Технического секретариата № 1 от 15.03.94 г., и в ГОСТ 2.316-2008 «Межгосударственный стандарт. Единая система конструкторской документации. Правила нанесения надписей, технических требований и таблиц на графических документах», внесенном Федеральным агентством по техническому регулированию и метрологии 01.07.2009

1	2
Сокращение	Расшифровка
га	гектар
ФЗ	Федеральный Закон
СП	строительные правила
ПК	пикет
ГОСТ	государственный стандарт
х-р	распоряжение, где х – номер распоряжение
м.	метр
а/д, А.д.	автомобильная дорога
км	километр
ИССО	искусственные сооружения
км/ч	километров в час
Ø	радиус
Ж.б.	железобетонный
М. дл.	

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	ГС-41/15/П-1-ППТ (Основная часть)-ПЗ		
Разработал	Огарков				2016	ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	Стадия	Лист
Проверил	Мурзин				2016		ДПТ	1
Н.контроль	Силин				2016			Листов
								5
								



1	2
м2, кв.м	метров квадратных
ЭХЗ	электрохимзащита
СКП	система контроля перехода
шт.	штук
авт./сутки	автомобилей в сутки
СНиП	Строительные нормы и правила
р. X	река, где X – название реки
оз.	Озеро
тыс.	тысяч
СЗЗ	санитарно-защитная зона
ПЗ	пояснительная записка
РЖД	Российские Железные Дороги
ООО	общество с ограниченной ответственностью
п.	в зависимости от контекста: пункт либо поселок
см.	смотри
п.п	пункт по порядку
ст.	статья
ЛЭП	линия электропередач
МО	муниципальное образование
мм	миллиметров
СИП	самонесущий изолированный провод
СИПЗ	самонесущий изолированный провод заземляющий
ВЛИ	воздушная линия изолированная
АБ	алюминиевая броня
ПЭ	полиэтилен
м. дл	металлические длиной
ТКР	техничко-конструктивные решения
ВЭС	ветряная электростанция
гл.	главный

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата



1	2
к/с	контактная сеть
ГНБ	горизонтально направленного бурения
ВОК	волоконно-оптический кабель
БСМ	биметаллические сталемедные
ЛТ	линейный трансформатор
ПРС	поездная радиосвязь
РК	радиочастотный кабель
ЗПТ	защитная пластмассовая труба
АБТЦ	автоблокировка с тональными рельсовыми цепями
ТПП	тепломатериалопровод
УЗП	устройство заграждения переезда
Кабель СБзПу	сигнально-блокировочный полиэтиленовый усиленный кабель с гидрофобным заполнением сердечника
СЦБ	сигнализации, централизации и блокировки
МАП	модуль аппаратуры переезда
Опора МКГ	опора металлическая гнутая из атмосферостойкой стали С345К
Опора МКГА	опора металлическая гнутая из атмосферостойкой стали С345К анкерная
НЛОл	низколегированный контактный провод
ТСА	трехлучевой фундамент со скосом с анкерным креплением консольных опор контактной сети
ФАС	фундамент на анкерном основании с анкерным креплением опор контактной сети
ПУЭ	правила устройства электроустановок
ОАО	открытое акционерное общество
КТП ТАС-М	комплектная трансформаторная подстанция тупиковая со стационарным выключателем
м/Зпр	метров на три пролета
св-ков	светильников
ПНД	полиэтилен низкого давления

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						ГС-41/15/П-1-ППТ (Основная часть)-ПЗ	Лист
							3
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



1	2
ЧС	чрезвычайные ситуации
МЧС	Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий
ГУ	главное управление
ВМ	взрывчатые материалы
ГЭС	гидроэлектростанция
г.	в зависимости от контекста: город или год
ПОО	потенциально-опасные объекты
НМУ	неблагоприятные метеорологические условия
ПДК	предельно допустимая концентрация
АЗС	автомобильная заправочная станция
ООН	Организация Объединенных Наций
дБА	децибел акустический
СПД	двухкамерный стеклопакет
ПАГ	плита аэродромная гладкая
ФГНУ "ГосНИОРХ"	Федерально Государственное Научное Учреждение "Государственный Научно-Исследовательский Институт Озерного И Речного Рыбного Хозяйства"
кг	килограмм
ГСМ	горюче-смазочные материалы
м3	кубических метров
МВХО	место временного хранения отходов
т	тонна
ПНООЛР	проект нормативов образования отходов и лимитов на размещение
др.	другое
т.р., тыс. руб.	тысяч рублей
СНД	Сталь конструкционная низколегированная для сварных конструкций
пос.	поселок
ж.-д., ж/д	железнодорожный, железная дорога
кВ	киловольт

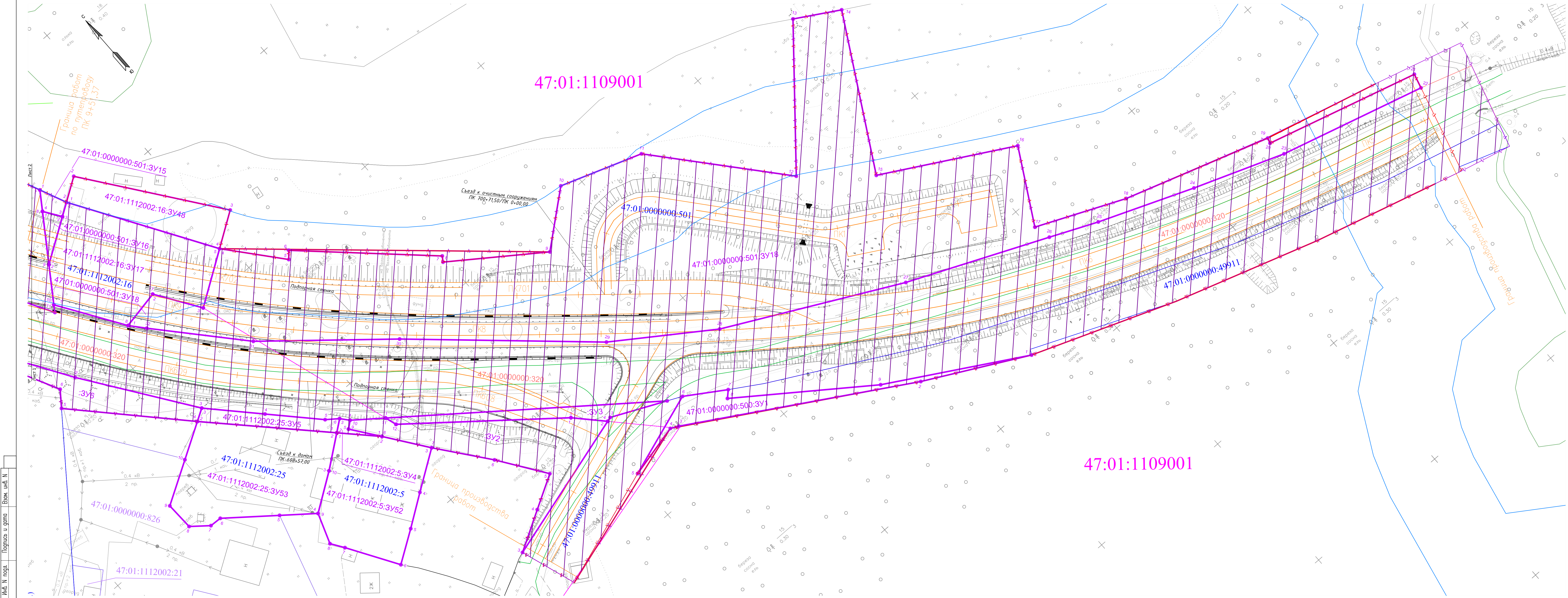
Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

						ГС-41/15/П-1-ППТ (Основная часть)-ПЗ	Лист
							4
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		



ЧЕРТЕЖИ

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



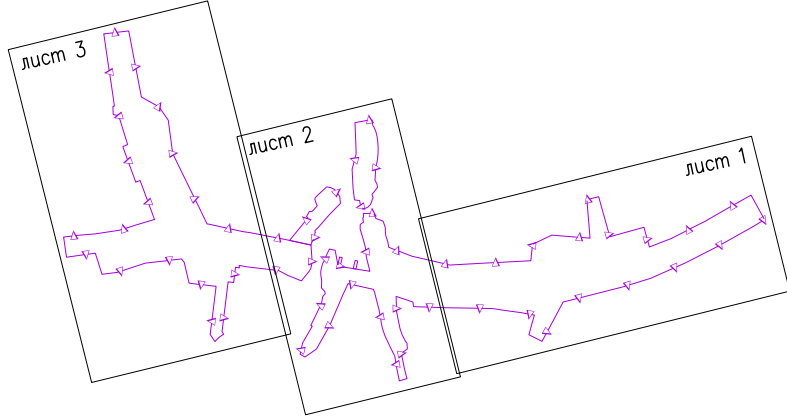
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- красные линии, устанавливаемые в проекте планировки территории
- поворотные точки образуемых земельных участков, их номера
- границы и условные номера образуемых земельных участков
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости
- границы и кадастровые номера изменяемых земельных участков
- границы и кадастровые номера земельных участков, смежных с границами участков проектируемой полосы отвода
- границы кадастровых кварталов, их номера
- земельные участки, границы которых не установлены в соответствии с действующим законодательством
- кадастровые номера земельных участков автомобильной дороги, учтенных в ГИ, границы которых не установлены в соответствии с действующим законодательством
- линии, обозначающие существующую проезжую часть улиц, дорог, проездов
- линии, обозначающие проезжую часть проектируемых улиц, дорог, проездов
- береговая полоса, прибрежная защитная полоса, водоохранная зона
- барьерное ограждение
- подпорная стенка
- водопропускная труба
- граница зоны размещения проектируемого путепровода
- граница постоянного отвода
- граница временного отвода
- граница зоны размещения придорожной полосы (согласно ФЗ №257 от 8 ноября 2007 г.)
- зона размещения проектируемого путепровода

КОММУНИКАЦИИ

- Существующие:
- сети связи
 - кабели электрические
 - линии электропередачи
 - водовод
 - канализация
- Проектируемые:
- сети связи
 - кабели электрические
 - линии электропередачи
 - водовод
 - канализация

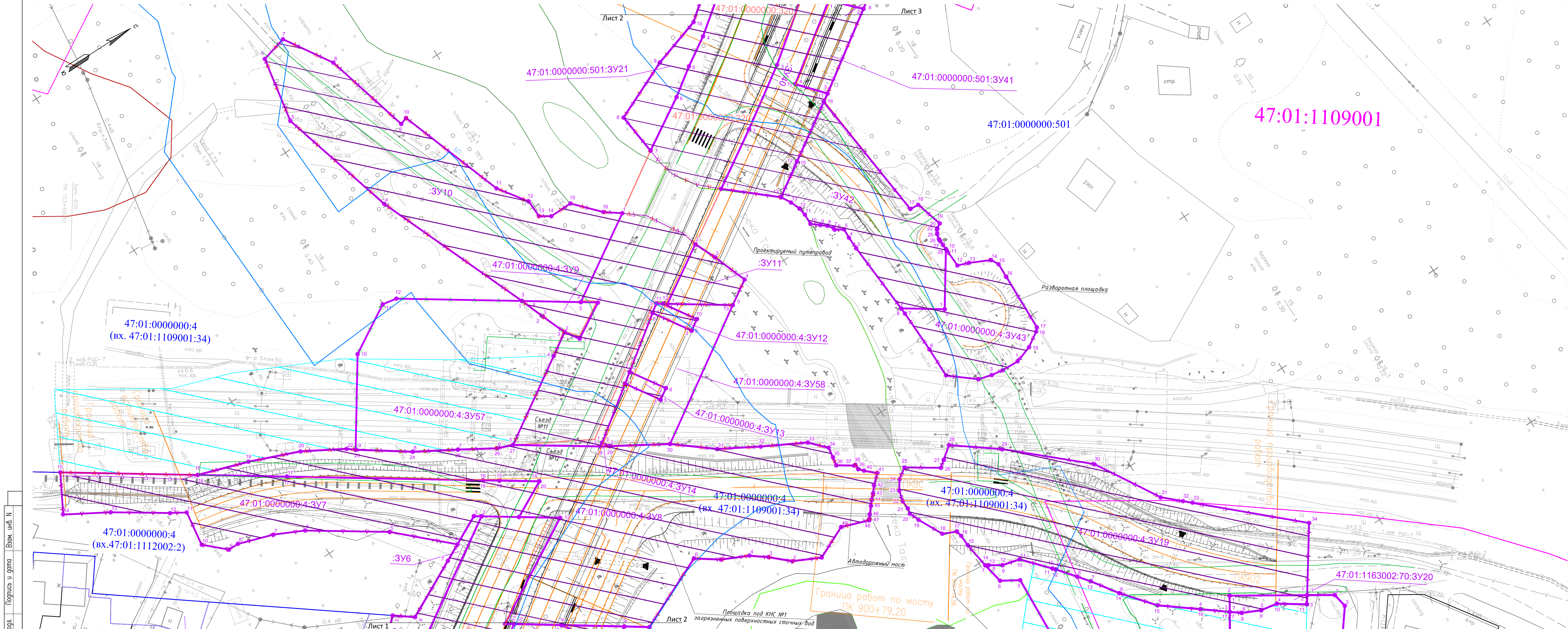
Схема расположения листов



Изд. N подг. Подпись и дата Взам. инд. N

					ГС-41/15/П-1-ПМТ-1		
					Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути на участке «Каменинское»-Выборг и автомобильной дороги «Зверье-Малиновка» (по плану Строительства автомобильного путепровода на переезде Тамбов-Гвардейское участка Выборг-Каменинское взамен закрытых переездов на ПК 105+00,00, ПК 106+38,30х)		
Изм.	Колуч	Лист	N.акк	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Статус
Разраб.	Осипова				2016		Лист
Проверил	Мураш				2016		Листов
ГИП							ДПТ
Н.контр	Силин				2016	Чертеж межевания территории	1
					М 1:500		

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



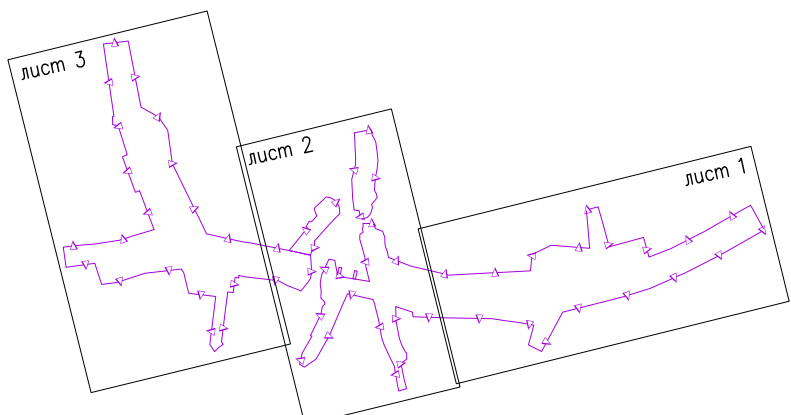
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- красные линии, устанавливаемые в проекте планировки территории
- поворотные точки образуемых земельных участков, их номера
- границы и условные номера образуемых земельных участков
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости
- границы и кадастровые номера изменяемых земельных участков
- границы и кадастровые номера земельных участков, смежных с границами участков проектируемой полосы отвода
- границы кадастровых кварталов, их номера
- земельные участки, границы которых не установлены в соответствии с действующим законодательством
- кадастровые номера земельных участков автомобильной дороги, учтенных в ГКН, границы которых не установлены в соответствии с действующим законодательством
- линии, обозначающие существующую проезжую часть улиц, дорог, проездов
- линии, обозначающие проезжую часть проектируемых улиц, дорог, проездов
- береговая полоса, прибрежная защитная полоса, водоохранная зона
- барьерное ограждение
- подпорная стенка
- водопропускная труба
- граница зоны размещения придорожной полосы (согласно ФЗ №257 от 8 ноября 2007 г.)
- зона размещения проектируемого путепровода
- граница зоны размещения проектируемого путепровода
- граница постоянного отвода
- граница временного отвода

КОММУНИКАЦИИ

- Существующие:
- сети связи
 - кабели электрические
 - линии электропередачи
 - водовод
 - канализация
- Проектируемые:
- сети связи
 - кабели электрические
 - линии электропередачи
 - водовод
 - канализация

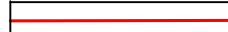

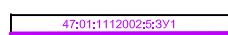



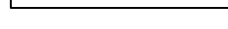
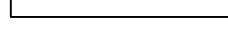

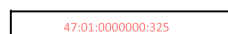

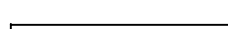

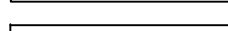
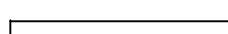
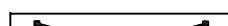




Схема расположения листов



Изд. N подл. Подпись и дата Взам. инд. N

					ГС-41/15/П-1-ПМТ-1		
					Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути на участке «Каменногорск-Выборг» и автомобильной дороги «Зверьего-Малиновка» (по путевку «Строительство автомобильного путепровода на переезде Тамбово-Горькое участка Выборг-Каменногорск взамен закрытых переездов на ПК 105+00,00, ПК 106+38,30»)		
Изм.	Код.уч.	Лист	N. док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Статус
Разраб.	Осипова	2016			2016		Лист
Проверил	Мурзин	2016			2016		Листов
ГМП						ДПТ	2
Н. контр.	Силин	2016				Чертеж межевания территории	3
					М 1:500	ГеоСервис	



-  - красные линии, устанавливаемые в проекте планировки территории
-  - поворотные точки образуемых земельных участков, их номера
-  - границы и условные номера образуемых земельных участков
-  - границы земельных участков, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости
-  - границы и кадастровые номера изменяемых земельных участков
-  - границы и кадастровые номера земельных участков, смежных с границами участков проектируемой полосы отвода
-  - границы кадастровых кварталов, их номера
-  - земельные участки, границы которых не установлены в соответствии с действующим законодательством
-  - кадастровые номера земельных участков автомобильной дороги, учтенные в ГИИ, границы которых не установлены в соответствии с действующим законодательством
-  - линии, обозначающие существующую проезжую часть улиц, дорог, проездов
-  - линии, обозначающие проезжую часть проектируемых улиц, дорог, проездов
-  - береговая полоса, прибрежная защитная полоса, водоохранная зона
-  - барьерное ограждение
-  - подпорная стена
-  - водопропускная труба
-  - границы зоны размещения придорожной полосы (согласно ФЭ №257 от 8 ноября 2007 г.)
-  - зона размещения проектируемого путепровода
-  - границы зоны размещения проектируемого путепровода
-  - границы постоянного отвода
-  - границы временного отвода

КОММУНИКАЦИИ











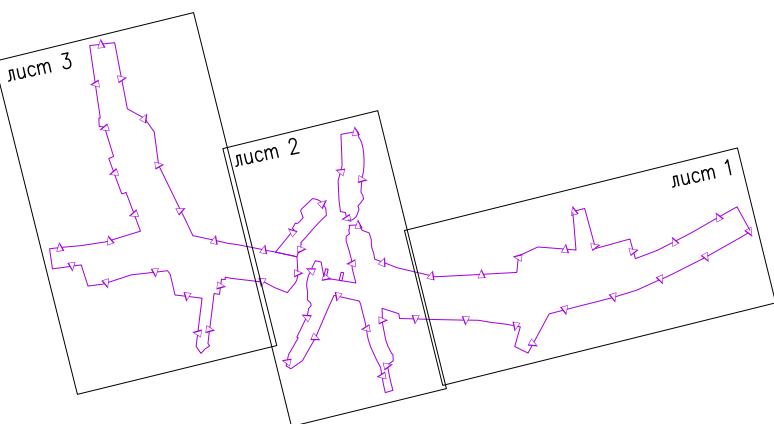

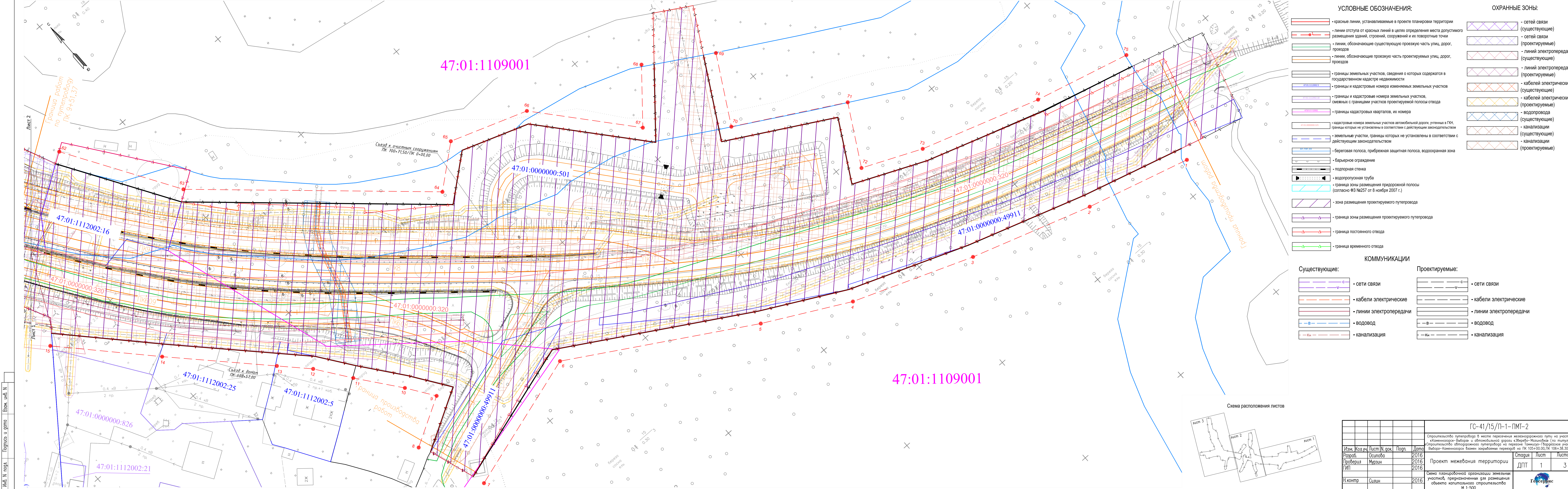
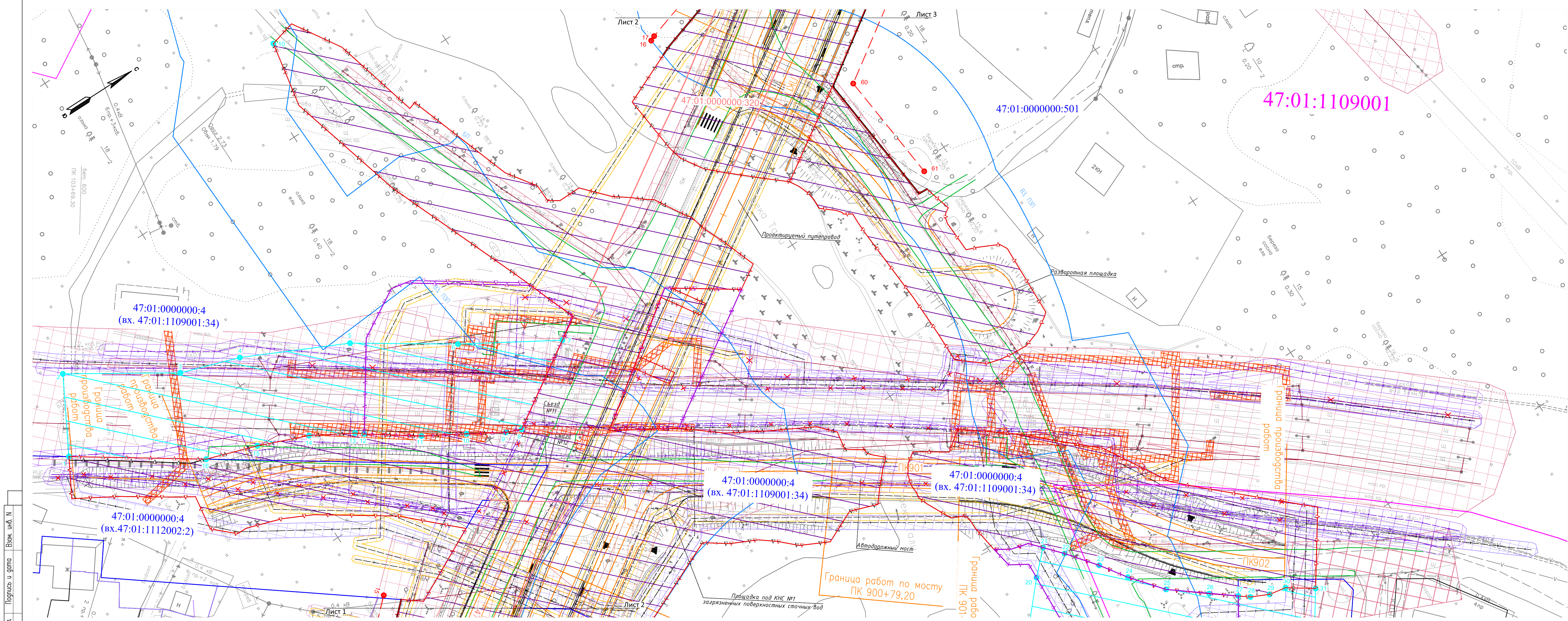
- | Существующие: | Проектируемые: |
|---|---|
|  |  |
| • сети связи | • сети связи |
|  |  |
| • кабели электрические | • кабели электрические |
|  |  |
| • линии электропередачи | • линии электропередачи |
|  |  |
| • водовод | • водовод |
|  |  |
| • канализация | • канализация |

Схема расположения листов



						ГС-41/15/П-1-ПМТ-1				
						Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути на участке «Канонерская-Водарка» и автомобильной дороги «Зверье-Малина» (по плану) Строительство автомобильного путепровода на первом Тамбовском - Горьковском узле Водаре - Каноньской влчмен существующих переездов на ПК 105+00.00, ПК 106+30.00				
Изм.	Докум.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Основа	Муран				2016					
Проверка	Муран				2016					
ГИП										
Н.контр.	Судин				2016					
						Проект межвеховая террипортии				
						Чертеж межвеховая террипортии М 1:500				
						<table><tr><td>Ступня</td><td>Листов</td></tr><tr><td>ДПТ</td><td>3 3</td></tr></table>	Ступня	Листов	ДПТ	3 3
Ступня	Листов									
ДПТ	3 3									
										





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- красные линии, устанавливаемые в проекте планировки территории
- линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений и их поворотные точки
- линии, обозначающие существующую проезжую часть улиц, дорог, проездов
- линии, обозначающие проезжую часть проектируемых улиц, дорог, проездов
- границы земельных участков, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости
- границы и кадастровые номера изменяемых земельных участков
- границы и кадастровые номера земельных участков, смежных с границами участков проектируемой полосы отвода
- границы кадастровых кварталов, их номера
- кадастровые номера земельных участков автомобильной дороги, учтенных в ГН, границы которых не установлены в соответствии с действующим законодательством
- земельные участки, границы которых не установлены в соответствии с действующим законодательством
- береговая полоса, прибрежная защитная полоса, водоохранная зона
- барьерное ограждение
- подпорная стенка
- водопроточная труба
- граница зоны размещения придорожной полосы (согласно ФЗ №257 от 8 ноября 2007 г.)
- зона размещения проектируемого путепровода
- граница зоны размещения проектируемого путепровода
- граница постоянного отвода
- граница временного отвода

КОММУНИКАЦИИ

Существующие:

- сети связи
- кабели электрические
- линии электропередачи
- водовод
- канализация

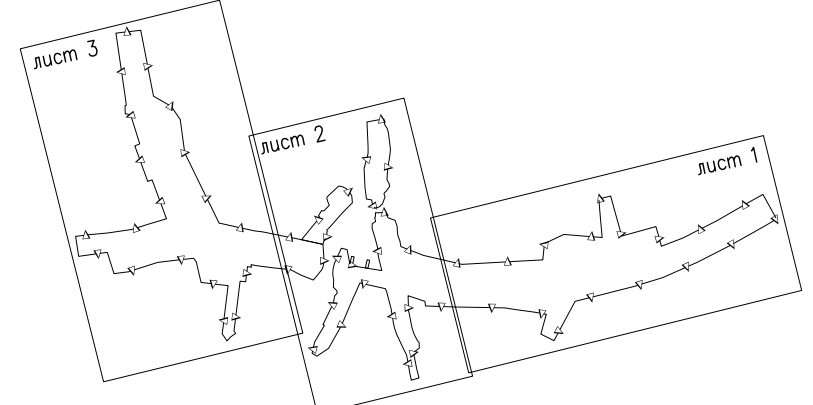
Проектируемые:

- сети связи
- кабели электрические
- линии электропередачи
- водовод
- канализация

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ:

- сетей связи (существующие)
- сетей связи (проектируемые)
- линий электропередачи (существующие)
- линий электропередачи (проектируемые)
- кабелей электрических (существующие)
- кабелей электрических (проектируемые)
- водопроводов (существующие)
- канализации (существующие)
- канализации (проектируемые)

Схема расположения листов



Инф. N подл. Подпись и дата Вых. инф. N

						ГС-41/15/П-1-ПМТ-2			
						Строительство путепровода в месте пересечения железнодорожного пути на участке «Каменногорск-Выборг» и автомобильной дороги «Зверье-Малиновка» (по типу). Строительство автомобильного путепровода на переезде Гамиско-Горьковский участка Выхор-Каменногорск. Выход закрываемых проездов на ПК 105+00,00, ПК 106+38,30.			
Изм.	Код.уч.	Лист	N. док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории	Статус	Лист	Листов
Разраб.		Осипова			2016		ДПТ	2	3
Проверил		Мурзин			2016				
ГИП					2016				
Н.контр.		Судин			2016	Схема планировочной организации земельных участков, предназначенных для размещения объекта капитального строительства М 1:500			
						ГеоСервис			

